



RITTEH



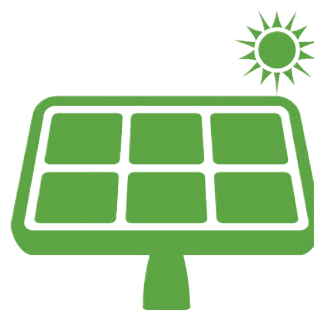
KOMPLETNA RJEŠENJA ZA
ENERGETSKU
UČINKOVITOST

O nama

Misija RITEHa je pružanje inženjerskih i konzultantskih usluga te kompletnih rješenja na području energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije. Pomažemo našim klijentima povećati energetske učinkovitost objekata, smanjiti troškove energije i emisiju CO₂ te im osiguravamo optimalan put financiranja i dobivanja bespovratnih subvencija.

Vizija RITEHa je postati nacionalni centar inženjerske izvrsnosti na području energetske učinkovitosti s podružnicama koje služe na korist lokalne sredine u kojoj djeluju. Kroz naše inženjerske urede u Rijeci, Zagrebu, Osijeku i Čakovcu na putu smo da to i ostvarimo.

Cilj RITEHa je biti prvi izbor klijentima koji žele ulagati u objekte, smanjiti potrošnju energije i biti energetski učinkovitiji. Pri projektiranju tehničkih sustava zgrade koristimo tehnološka rješenja koja omogućavaju visoku energetske učinkovitost. Uvođenje novih sustava koji će povećati uporabnu vrijednost i optimalna tehnička rješenja primjerena pojedinom objektu naša su vodilja prilikom izrade projekata, a zadovoljstvo korisnika te racionalna potrošnja električne, toplinske i rashladne energije konačni cilj.



Energetski pregledi i certifikati

Energetski pregled

Energetski pregled je postupak kojim se analiziraju postojeća potrošnja i energetska svojstva zgrade ili građevine te određuje isplativost mogućnosti za uštedu energije. Iskustvo i stručnost RITEHa dokazana velikim brojem dosad obavljenih energetske pregleda jamstvo su kvalitete koju pružamo. Za energetske preglede i certifikate višestambenih i poslovnih zgrada moguće je dobiti i bespovratna sredstva Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Energetski certifikat

Energetski certifikat je dokument koji predočuje energetska svojstva zgrade, stana, poslovnog prostora, a izdaje ga ovlaštenu energetske certifikator. Stanovanje u građevinama s lošijim energetske razredom će biti skuplje, zbog povećanih troškova grijanja i hlađenja, ali i manje ugodno zbog temperaturnih oscilacija.

Zgrada		<input type="checkbox"/> nova <input checked="" type="checkbox"/> postojeća
Vrsta i naziv zgrade SZ22		
K.C. B.O.		
Adresa		
Mjesto Dubrovnik		
Vlasnik / investitor		
Izdavač		
Godina izgradnje: Rekonstrukcija 2013.		
Q ^h _{nd,ref} kWh/(m ² a)		Izračun
		62
A+	≤ 15	C
A	≤ 25	
B	≤ 50	
C	≤ 100	
D	≤ 150	
E	≤ 200	
F	≤ 250	
G	> 250	
Podaci o osobi koja je izdala certifikat		
Ovlaštena fizička osoba		
Ovlaštena pravna osoba RITEH d.o.o., Rijeka, Prolaz M. K. Kozulić 2		
Imenovana osoba EDUARD VIVODA, dipl.ing.et.		
Registarski broj ovlaštene osobe P_03_2010		
Broj energetske certifikata		
Datum izdavanja/rok važenja xxx.xx.2014. / xxx.xx.2024.		
Podpis		
Podaci o zgradi		
A _v [m ²] 894,00		
V _v [m ³] 3.102,00		
δ _v [m ³] 0,53		
H _{oak} [W/(m ² K)] 1,45		

30
milijuna

kuna bespovratnih sredstava
za energetske obnovu
omogućili smo suvlasnicima
višestambenih zgrada



Prilikom prodaje energetske certifikat mora imati svaka zgrada, stan ili poslovni prostor, koji se nalazi u zgradi većoj od 50m². Iako se certifikat može izdati i posebno za stan, ako se radi za zgradu kao cjelinu onda je cijena po stanu od 5 do 10 puta jeftinija, a mogu se dobiti i bespovratne subvencije. Osim niže cijene, dobija se stvaran uvid u stanje zgrade, moguće energetske uštede, iznos ulaganja i povrat investicije. Energetske pregled i certifikat prvi su korak u energetske obnovi zgrade. To i jest cilj energetske certifikacije, a ne nepotrebni troškovi vlasnicima.



Svaka tvrtka koja u sklopu svoje djelatnosti ima neki proizvodni proces ima potrebe za energijom. Ukoliko tvrtka investicijom u energetske učinkovitost ostvari određene uštede, poslovat će konkurentnije te imati veću zaradu. Osim toga, postoje zakonske obaveze koje zahtijevaju obavljanje energetske pregleda ili uvođenja sustava za uštedu energije. RITEH je obavio velik broj energetske pregleda zgrada u tvrtkama te je na taj način omogućio uvid u efikasnije upravljanje potrošnjom, bilo da se radi o investiranju u ovojnice zgrada, rasvjete u pogonu ili zamjenom strojeva modernijim i energetske učinkovitijim.

Projekti energetske obnove

Radovi na energetskej obnovi zgrade izvode se prema arhitektonskom projektu. Projektna dokumentacija za povećanje energetske učinkovitosti uključuje izradu troškovnika prema kojem izvođači radova daju ponudu. Mjere najčešće uključuju obnavljanje pročelja zgrade, krova i ostalih dijelova ovojnice zgrade. Da bi vlasnici zgrade dobili bespovratna sredstva za sufinanciranje izvođenja radova projektirane mjere energetske učinkovitosti trebaju zadovoljavati kriterije Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Osim financijskih ušteda i uljepšavanja fasade, smanjenjem toplinskih gubitaka dobija se bolja raspodjela topline i povećava vrijednost nekretnine.

Ukoliko projektna dokumentacija nije dobro pripremljena, moguće je odbijanje sufinanciranja. Ukoliko se radi o glavnom projektu, obratite nam se s punim povjerenjem, bilo da se radi o elektro ili građevinskom projektu. Zajedno s našim vanjskim partnerima pripremamo i projekte u području strojarstva.

18,5
milijuna

**kuna bespovratnih sredstava
omogućili smo industrijskim
subjektima samo u 2015.
godini**

Zašto RITEH?

- Izrada projektne dokumentacije od strane ovlaštenog projektanta
- Priprema dokumentacije za sufinanciranje te dobivanje subvencija za ulaganje do 80%
- Pomoć pri odabiru izvođača i nadzor nad gradnjom
- Izrada završnog energetskog certifikata

Naši ovlašteni inženjeri specijalizirani su za projekte:

- snimak postojećeg stanja građevine,
- arhitektonski projekt,
- građevinski projekt konstrukcije,
- projekt sanacije vanjske ovojnice zgrade u svrhu energetske obnove zgrade, s uštedom energije 30% i prelaskom u viši energetski razred,
- fizika zgrade, elaborat racionalne uporabe energije i toplinske zaštite,
- troškovnik radova i opreme.

Prilikom izvođenja radova RITEH pruža uslugu projektantskog i stručnog nadzora nad građenjem, a nakon završetka izradu energetskog certifikata s boljim energetskim razredom.



Primjeri dobre prakse

Energetska obnova stambene zgrade:

Mjere za koje se investitor odlučio:

izolacija fasadnih zidova, zamjena stolarije na zajedničkim dijelovima

Energetski razred prije obnove: C

Vrijednost radova: 2.300.000 kuna

Subvencija od strane FZOEU: 40% (915.000 kuna)

Povrat investicije uz subvenciju: manje od 7 godina

OSTVARENE UŠTEDE:

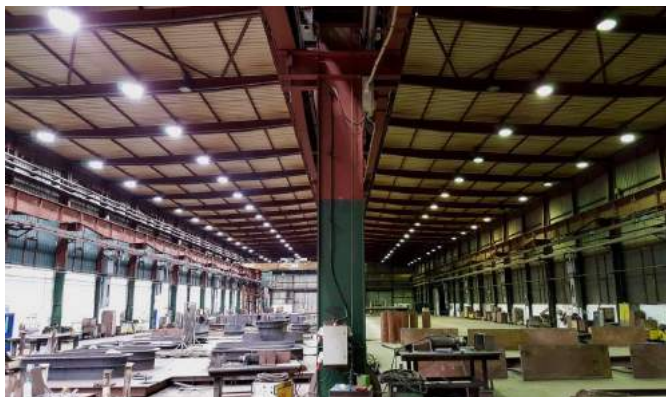
Energetski razred nakon obnove: A

Procijenjena godišnja ušteda: 193.000 kuna

Po stanu od 60m²: 1.400 kuna



Energetska obnova rasvjete u proizvodnom pogonu:



Sva postojeća rasvjeta u proizvodnom pogonu zamijenjena je LED rasvjetom te je ugrađen "pametni" sustav upravljanja rasvjetom.

Vrijednost radova:

1.231.675 kuna

Subvencija od stranice FZOEU:

40% (394.136 kuna)

Smanjenje potrošnje energije nakon zamjene

rasvjete: 80%

OSTVARENE UŠTEDE:

Godišnji trošak el. energije postojećeg sustava:

350.733 kuna

Godišnji trošak el. energije novog sustava:

70.286 kuna

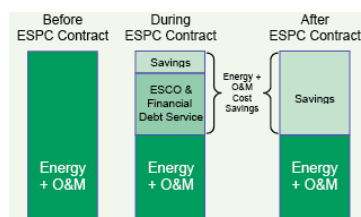
Godišnja ušteda u potrošnji el. energije:

280.447 kuna

Ostale usluge

INŽENJERING

Cjelovita provedba mjera energetske učinkovitosti od edukacije, energetskog pregleda, projektne dokumentacije, izvedbe radova i nadzora te praćenja Investitora po sistemu „ključ u ruke“.



MJERENJE I VERIFIKACIJA

Mjerenjem i verifikacijom učinka u skladu s International Performance Measurement and Verification Protokolom određuje se stvarna vrijednost učinka projekta EnU, a M&V plan postaje sastavni dio uvjeta iz ugovora.

SOLARNE ELEKTRANE

Proizvodnja električne energije iz obnovljivih izvora put je prema održivom razvoju i energetske neovisnosti. Nudimo Vam kompletnu uslugu izgradnje solarnih elektrana po sistemu „ključ u ruke“.



JAVNA RASVJETA

Javni sektor dužan je održavati i rekonstruirati javnu rasvjetu na način da smanjuje potrošnju električne energije u skladu s projektom te provoditi energetske preglede javne rasvjete u skladu sa Zakonom, svakih pet godina.

NADZOR

Nadzor nad provođenjem projekata energetske učinkovitosti čini optimalan put prema realizaciji kompletnog projekta i osigurava da je projekt izveden u skladu s mjerama iz energetskog pregleda i projektnom dokumentacijom.



Naši klijenti i partneri



Naši uredi nalaze se na sljedećim lokacijama:

Rijeka - sjedište tvrtke

Adresa: Fiorello La Guardia 25/2

Telefon: +385 51 629 005

E-mail: energetika@riteh.eu

Zagreb

Adresa: Trg Vladka Mačeka 1

Telefon: +385 1 6430 376

E-mail: energetika@riteh.eu

Osijek

Adresa: Trg Ante Starčevića 10/1

Telefon: +385 31 639 304

Čakovec

Adresa: Trg. sv. Petra i Pavla 14, Mačkovec

Telefon: +385 40 633 214



RITEH

ENERGETSKI PREGLEDI

ENERGETSKI CERTIFIKATI

PROJEKTIRANJE

NADZOR

MJERENJE I VERIFIKACIJA

KONZALTING

INŽENJERING

EDUKACIJA

SOLARNE ELEKTRANE

www.riteh.eu